



## POGODBA O NAJEMU POČITNIŠKE PRIKOLICE

Pogodba je napisana v dveh izvodih in prične veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Spodaj podpisani najemjemalec izjavljam, da se strinjam z najemnimi pogoji. Obenem izjavljam, da so vsi moji osebni podatki in dokumenti resnični.

Najemjemalec (ime in priimek): \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Pošta: \_\_\_\_\_

Št. osebnega dokumenta: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

in

Najemodajalec: Robeta d.o.o.

Naslov: Pohorska cesta 6B

Pošta: 2380 Slovenj Gradec

SI99093154

SKLEPATA MEDSEBOJNO POGODBO ZA NAJEM POČITNIŠKE PRIKOLICE IN SE ZAVEZUJETA, DA BOSTA SPOŠTOVALA VSE TOČKE TE POGODBE.

### ČAS NAJEMA

OD: \_\_\_\_\_ DO: \_\_\_\_\_

ŠT.DNI: \_\_\_\_\_

MODEL (POČITNIŠKA PRIKOLICA): \_\_\_\_\_

REG.ŠT.: \_\_\_\_\_

V Slovenj Gradcu, dne \_\_\_\_\_

## 1. Splošni pogoji najema

Počitniško prikolico lahko najame oseba starejša od 21 let in z veljavnim vozniškim dovoljenjem najmanj 3 leta.

Veljavnost vozniškega dovoljenja mora trajati najmanj do konca najema. Za najem počitniške prikolice je le-to potrebno rezervirati.

Ob prevzemu počitniške prikolice mora najemnik imeti svoje veljavno vozniško dovoljenje s seboj.

Za potovanja izven članic Evropske unije mora najemnik imeti dovoljenje za vožnjo tujega vozila.

Najemnik, ki je naveden v pogodbi odgovarja za posledice morebitnih kršitev pogodbe. S počitniško prikolico upravlja najemnik, ki je naveden v pogodbi. Počitniške prikolice ne sme dati v podnajem ali v uporabo drugi osebi.

Najemnik se zaveže, da bo ravnal s počitniško prikolico kot dober gospodar.

Morebitne kakršnekoli kazni grede v breme najemnika.

V počitniški prikolici ni dovoljeno imeti domačih živali. V počitniški prikolici ni dovoljeno kaditi.

Podaljšanje najema ni možno brez predhodnega dovoljenja lastnika počitniške prikolice.

Najem prične veljati s podpisom najemne pogodbe obeh pogodbenikov in primopredajnega zapisnika, plačila celotnega zneska predvidenega najema in plačila varščine. Najem se konča s podpisom primopredajnega zapisnika obeh pogodbenikov, poravnavi morebitnih dodatnih stroškov, ter vračilom upravičene varščine.

## 2. Plačila in doplačila

V ceno ni vračunano gorivo, parkirnine, cestnine, kamp in turistične takse ter drugi stroški, ki niso predmet najema.

Ob prevzemu počitniške prikolice mora biti plačan celoten predvideni najem (v visoki sezoni 14 dni pred pričetkom najema) ter položena celotna varščina.

Plačilo se lahko izvrši v gotovini ali na naš transakcijski račun, IBAN SI56 0483 5000 2578 802 (odprt pri banki NOVA KBM d.d.).

V ceno je vračunan DDV, obvezno in kasko zavarovanje, avto asistenca, osnovna oprema.

V ceno najema je še vključeno

- Potrošni material (1 plinska jeklenka, razgradljivi WC papir, WC kemikalije, tekoče milo, detergent za pomivanje posode + gobice, vrečke za smeti)
- Miza s podlogo in 4x stoli
- El. podaljški in priključki

## DOPLAČILA:

- Posteljina in brisače za 4 osebe (15€ posteljina/osebo, 5€ brisače velika, mala/osebo)
- Dodatna plinska jeklenka 30 EUR
- Za vsako zamujeno uro 50 EUR.
- V primeru kajenja v avtodomu 300 EUR.
- Praznjenje polne WC posode 50 EUR.
- Praznjenje polne posode z odpadno vodo 30 EUR.
- Za vsak dodatni prevožen kilometer 0,25EUR.
- Zgodnji prevzem vozila od 10:00 do 12:00 80 EUR
- Kasnejša oddaja vozila po 11:00 80 EUR
- Smola na tendi – čiščenje 200 EUR

Čiščenje počitniške prikolice (zunanje, notranje) se zaračuna v višini 150 EUR.

V kolikor je v počitniški prikolici pes, je obvezno doplačilo 250 EUR – najemnik je dolžan sam očistiti počitniško prikolico.

V primeru, da se ob vrnitvi ugotovi, da je potrebno kakršnokoli globinsko čiščenje v počitniški prikolici, pa najemnik poravnava znesek globinskega čiščenja v višini 200 EUR.

### 3. Prevzem in vračilo počitniške prikolice

Prevzem prikolice je med 14.00 in 15.00 uro od ponedeljka do petka ter ob 11:00 uri v soboto. V nedeljo in prazniki prevzem prikolice ni mogoč. Stranki skupaj pregledata prikolico in podpišeta zapisnik (priloga prevzemnega zapisnika: fotografije) o stanju. Vsaka stranka dobi en izvod in je podlaga za ugotavljanje morebitne škode ob vračilu počitniške prikolice. Vračilo vozila je med 9.00 in 11.00 uro od ponedeljka do petka ter oz. po dogovoru.

Pri prevzemu ima počitniška prikolica dovolj gospodinjskega plina. Ima pa prazen tank za pitno vodo, ter prazno WC posodo in posodo odpadne vode.

Pri prevzemu prejme najemnik navodila za uporabo počitniške prikolice.

Po podpisu primopredajnega zapisnika najemnik dobi ključe in dokumente počitniške prikolice.

Najemnik vrne počitniško prikolico:

- očiščeno (zunanost, notranost),
- s prazno posodo pitne vode,
- s prazno posodo odpadne vode,
- s prazno WC posodo.

Ob vrnitvi opravita obe stranki zapisniški pregled počitniške prikolice in ugotovita skladnost stanja počitniške prikolice z zapisnikom ob prevzemu.

Pri ugotovitvi poškodb (tudi ob vlom v vozilo) ali neizpoljenih obveznostih določenih v pogodbi, se le te obračunajo po ceniku obrtnikov usposobljenih za takšna popravila ali iz cenika v pogodbi. Poračuna se iz varščine oz., če ta ni plačana, ob vrnitvi počitniške prikolice z gotovino.

V primeru soglasja med strankama, zapisnik o vrnitvi počitniške prikolice podpišeta obe stranki, vrnejo se ključi in dokumenti počitniške prikolice in s tem je najem zaključen.

V primeru nesoglasja se zapisniško ugotovi predmet spora in se lahko sproži spor na pristojnem sodišču v Slovenj Gradcu.

#### 4. Zavarovanje vozila

Počitniška prikolica je obvezno in kasko zavarovana pri Zavarovalnici Sava ima sklenjeno avtomobilsko asistenco v Sloveniji in v tujini pri Zavarovalnici Sava.

V primeru nezgode, ki se krije iz naše police, najemnik krije škodo odbitne franšize.

#### 5. Odgovornost najemnika

Najemnik mora ob vsakokratni zapustitvi počitniške prikolice, le-to zakleniti. Ključe in dokumente počitniške prikolice varno hrani pri sebi.

Najemnik odgovarja neomejeno:

- za poškodbe na počitniški prikolici, ki niso nastale ob prometni nesreči,
- za poškodbe in kazni, ki so posledica nespoštovanja predpisov, zakonov, pravil...Zanje najemnik odgovarja materialno in kazensko tudi po zaključku najema, ne glede na to kdaj prispe obvestilo o nastalem prekršku oz. prekrških in kazni oz. kaznih zanj.

Vsi posegi v počitniško prikolico brez predhodnega dogovora z najemodajalcem so prepovedani in zato se stroški popravil ne priznavajo.

V primeru okvare počitniške prikolice ali opreme na počitniški prikolici zaradi dotrajanosti ali tehnične napake grede stroški popravila na račun najemodajalca, izvedba popravila in plačila pa je po dogovoru z najemnikom.

V primeru okvare počitniške prikolice najemnik nemudoma obvesti najemodajalca (tel:00386 51 628 339, 00386 28 831 680), da skupaj odločita o nadaljnjih aktivnostih (asistenca, popravilo, servis, plačilo...). Če okvara ni nastala po krivdi najemnika in jo je najemnik po dogovoru z najemodajalcem odpravil na ustreznem servisu, le-ta ob vračilu počitniške prikolice predloži originalen račun, ki se mora glasiti na lastnika počitniške prikolice. Samo in izključno v tem primeru najemodajalec povrne najemniku nastale stroške.

Najemodajalec se v primeru okvare ne obvezuje nadomestiti počitniške prikolice z nadomestnim, niti ne krije nobenih stroškov, ki bi jih zaradi tega imel najemnik. Najemnik ima pravico do vseh ugodnosti in plačila stroškov, ki jih nudi avtomobilska asistenca, sklenjena pri Zavarovalnici Sava.

V kolikor se pri predhodnem najemu počitniška prikolica okvari ali poškoduje do take mere, da do aktualnega najema počitniške prikolice ni mogoče pripraviti za najem, se najemodajalec prav tako ne obvezuje rezervirane počitniške prikolice nadomestiti z nadomestno. Vsak tak primer se individualno rešuje skladno z možnostmi najemodajalca (vračilo plačanega avansa, izvedba najema v drugem terminu,...).

V primeru prometne nesreče mora najemnik:

- izpolniti obrazec »Evropsko poročilo o nesreči«, za poškodbe na počitniški prikolici, ki niso nastale ob prometni nesreči,
- napisati izjavo o nealkoholiziranosti (predložiti zapisnik o nealkoholiziranosti),
- v tujini pa tudi prijaviti nezgodo policiji.

V primeru, da po krivdi najemnika zavarovalnica zavrne plačilo škode, jo je dolžan najemnik v celoti poravnati. V primeru, da zavarovalnica krije škodo, pa jo je dolžan najemnik poravnati v višini 1 % odbitne franšize, ki se mu odbije od varščine. V kolikor se v primeru nesreče ugotovi vinjenost ali velika malomarnost, kasko zavarovanje ne velja in gredo vsi stroški popravila in izostanka dohodka v breme najemjemalca.

V primeru poškodovanja vozila od neznane osebe je najemnik dolžan dogodek prijaviti policiji in pridobiti njen zapisnik.

## 6. Varščina

Ob prevzemu počitniške prikolice je potrebno položiti varščino 1.000 EUR, ki se uporabi za plačilo:

- 1% odbitne franšize v primeru nesreče ali kraje počitniške prikolice,
- izgube bonusa pri zavarovanju,
- manjkajočo ali poškodovano opremo,
- razlogov, ki nastanejo iz nespoštovanja »NAJEMNIH POGOJEV«, pravil, zakonov in drugih predpisov.

Če varščina iz različnih razlogov ni položena, se v primeru nesreče plača ob vrnitvi počitniške prikolice. Za poškodovano počitniško prikolico in opremo pa se upošteva cenik originalnih rezervnih delov in storitev pooblaščenih servisov.

## 7. Rezervacija in plačilo

Plačilo celotnega zneska najema počitniške prikolice skladno z izdanim predračunom poravna najemnik najkasneje 14 dni pred odhodom začetkom najema v visoki sezoni.

V nizki v srednji sezoni mora najemnik poravnati znesek v celoti najmanj 10 dni pred začetkom najema.

V primeru, da najemnik ne spoštuje teh plačilnih rokov, se šteje rezervacija najema počitniške prikolice za odpovedano in najemodajalec lahko zadrži akontacijo rezervacije brez odškodnine in je ni dolžan povrniti.

Rezervacija-avans znaša 40% zneska najema in se poravna ob prejemu predračuna.

V primeru pisne odpovedi rezervacije oziroma najema počitniške prikolice s strani najemnika le-te ima najemodajalec pravico do povračila odpovedi najema počitniške prikolice, katerega znesek je odvisen od časa predložitve najemnikove odpovedi.

Povračilo izgube zaradi odpovedi najema počitniške prikolice je sestavljeno iz administrativnih stroškov odpovedi v višini 50 € in zneska, ki je odvisen od števila dni, ki še manjkajo od prejetja pisne odpovedi do začetka najema avtodoma.

Če je najem odpovedan s strani najemnika:

- več kot 45 dni pred začetkom najemnega obdobja - povrnitev izgube v višini 15% celotne vrednosti najema,
- od 21 do 45 dni pred začetkom najemnega obdobja - povrnitev izgube v višini 45% celotne vrednosti najema,

- od 20 do 10 dni pred začetkom najemnega obdobja - povrnitev izgube v višini 65% celotne vrednosti najema, - manj kot 10 dni pred začetkom najemnega obdobja - povrnitev izgube v višini 95% celotne vrednosti najema.

V primeru, da najemnik ne prevzame počitniške prikolice ob času navedenem v Potrdilu o rezervaciji, se smatra to kot odpoved najema za rezervirano obdobje. Najemodajalec si pridržuje pravico do zadržanja celotnega vplačanega zneska vrednosti najema počitniške prikolice.

Če najemnik na lastno željo prekine najem predčasno kot je navedeno v Pogodbi o najemu počitniške prikolice, mu najemodajalec ob vrnitvi ne bo v nobenem primeru povrnil razliko zneska za preostanek trajanja (neizkoriščeni del) najema počitniške prikolice.

Najemodajalec zaračuna administrativne stroške odpovedi najema počitniške prikolice tudi v primeru, če najemnik sam najde zamenjavo.

## 8. Prepovedana raba počitniške prikolice

Najemnik se obveže, da bo počitniško prikolico koristil izključno v turistične namene, nikakor pa ne za zakonsko nedovoljene dejavnosti.

Najemniku je prepovedana uporaba počitniške prikolice za:

- udeležbo počitniške prikolice na motorističnih prireditvah,
- za prevoz nevarnih snovi, eksplozivnih, hitro gorljivih, strupenih ali drugače nevarnih snovi,
- za prevoz orožja, mamil in podobno,
- za nadaljnje sklepanje najemov,
- za vožnjo po vojnih in drugih ogroženih področjih.

Najemnik izjavlja da je izrecno seznanjen o spremembah zakona o gostiteljski dejavnosti na Hrvaškem, kateri velja od 01.05.2009 po katerem je kampiranje (to v skrajnem primeru pomeni tudi preprosto prenočevanje v počitniški prikolici ali vsako parkiranje avtodoma izven parkiranju namenjenega prostora) izven kampov na Hrvaškem prekršek, ki se kaznuje z denarno kaznijo. Če gre za tovrstno nedovoljeno kampiranje na zasebnem zemljišču (torej takem, ki ni državno, občinsko ali mestno), se lahko inšpektor odloči tudi za takojšnje pečatenje avtodoma za obdobje 60 dni. Odpečatenje počitniške prikolice je kaznivo dejanje. Najemnik se zavezuje, da v primeru uporabe po tej pogodbi najete počitniške prikolice na Hrvaškem ne bo kršil zgornjega zakona. V primeru kršitve najemnik v celoti odgovarja za vso nastalo škodo, vključno s povračilom celotnega izpada prihodka najemodajalca zaradi nedosegljivosti vozila v času zapečatenja, stroškov prevoza vozila nazaj do najemodajalca po poteku obdobja zapečatenja, škodo, nastalo na počitniški prikolici v obdobju zapečatenja zaradi vandalizma, vloma, kraje, vdora vode, glodalcev ali kakršnekoli druge škode, ki bi nastala najemodajalcu kot posledica nespoštovanja zgornjega zakona.

## 9. Opremljenost počitniške prikolice s sledilno napravo

Najemodajalec je obveščen o namestitvi sledilne naprave v počitniški prikolici.

10. Najemnik izjavlja, da je prebral priložena opozorila in navodila za uporabo počitniške prikolice Hobby

**POMEMBNA OPOZORILA (na kratko):**

- kavne usedline nikoli ne izlivamo v odtok (lahko v WC)
- pred vožnjo se vedno prepričamo, da so vse omarice, hladilnik, vrata zaprta (fiksirani zatiči)
- pospravimo vse, kar bi med vožnjo lahko padlo na tla oz ribalo ob kakršnokoli površino
- pred vožnjo pospravimo izvlečno stopnico (priporočeno redno pometanje)
- pred vožnjo zložimo dvižno posteljo, mora zaskočiti – potrebno preveriti, da so stranice lepo zložene, sicer se trgajo
- materiali v avtomu so počitniški prikolici, zato previdnost ni odveč (pazimo, da kaj ne pade na tla, z obrutkom odpiramo predale)
- posoda v predalih mora biti fiksirana, da ne obriba predalov (npr. pokrove posode položimo na posodo ne ob njo)
- tenda – tende nikoli ne uporabljamo v vetrovnem vremenu; ko zapustimo avtodom, jo vedno pospravimo
- pri parkiranju, med vožnjo pazimo na zadek počitniške prikolice
- pazimo na višino
- pazimo na previse terena, da ne nasedemo s počitniško prikolico
- počitniške prikolice ne parkiramo pod borovce oz drevesa, kjer je možnost smole – smola na tendi oz čiščenje se dodatno zaračuna 200 EUR

Podpisani potrjujem, da sem v celoti prebral splošne pogoje in se z njimi strinjam:

Ime in Priimek: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

